

Gesamtmelioration Langwies - was im 2022 geschah

Im Jahr 2022 nahm das Projekt «Gesamtmelioration Langwies» Fahrt auf. In der ersten Jahreshälfte fand die Ausschreibung für die Ingenieurarbeiten statt. In Zusammenarbeit mit dem Amt für Landwirtschaft und Geoinformation (ALG) wurde ein zweistufiges Verfahren durchgeführt. In der Präqualifikation gingen vier Eingaben ein, davon wurden durch die Meliorationskommission und den Gemeindevorstand von Arosa drei zur Offerteinladung ausgewählt. Mitte April gingen die Offerten ein. Zur besseren Beurteilung wurden die drei Offerenten auch zu einer Präsentation eingeladen. Der Zuschlag erhielt in der Folge die ARGE Beck + Partner AG / Donatsch + Partner AG.

In der zweiten Jahreshälfte wurde das Wegnetz durch die Meliorationskommission, den Vertreter des ALG und die projektierenden Ingenieure begangen. Die Grundlage dazu bildete die Meliorationsstudie, welche Lorenz Beck im 2018 erarbeitet hatte. An insgesamt 2,5 Tagen wurden Varianten der Linienführung, Ausgestaltung der Güterstrassen und weitere technische Massnahmen diskutiert. Daneben galt es ein Büro für die Spezialistenarbeiten Ökologie zu finden. Die Ausschreibung dazu fand im Herbst statt. Der Zuschlag erhielt schliesslich das Büro trifolium sa aus Arogno/Fürstenaau.

In den nächsten Jahren stehen nun die folgenden Arbeiten an, damit schlussendlich ca. 2025 das Auflageprojekt öffentlich aufgelegt werden kann:

- Ingenieurbüro erarbeitet den Entwurf des Wegnetz und eine Kostenschätzung dazu.
- Bezugsgebiet wird finalisiert, dabei soll die aktuelle Totalrevision der Nutzungsplanung berücksichtigt werden. Im Anschluss wird das Bezugsgebiet öffentlich aufgelegt.
- Ingenieurbüro bearbeitet weitere Themen, wie landwirtschaftliche Situation, Langsamverkehr, Natur und Landschaft, usw.
- Ökobüro erarbeitet bis Ende 2023 eine aktuelle Vegetationskartierung.
- Meliorationskommission, ALG, Ingenieurbüro und Ökobüro optimieren die technischen Massnahmen hinsichtlich Eingriff in die Natur, Kosten und Nutzen.
- voraussichtlich im ersten Halbjahr 2024 findet die kantonale Vernehmlassung statt.
- Die Stellungnahmen daraus werden bearbeitet.
- im Anschluss findet die Vernehmlassung auf Stufe Bundesämter statt

Für die Gesamtmelioration Langwies ist eine Webseite <https://gmlangwies.ch> eingerichtet worden, worauf in Zukunft die Meliorationskommission und das Ingenieurbüro über den aktuellen Stand informieren werden.

Martin Fopp, Beck + Partner AG

Die Meliorationskommission Langwies besteht aus:

Martin Butzerin (Präsident)

David Zippert (Vizepräsident)

Jöri Mettier (Aktuar)

Paul Schwendener (Vertreter Gemeinde Arosa)

Hanspeter Margreth (Mitglied)



Wegnetzbegehung - Lorenz Beck erläutert Vorschlag im Gebiet Heinza Matta / In da Schließet der Meliorationskommission und dem Vertreter des ALG



Wegnetzbegehung - Diskussion von Linienführungsvarianten im Gebiet Ober Boda im Sapün